



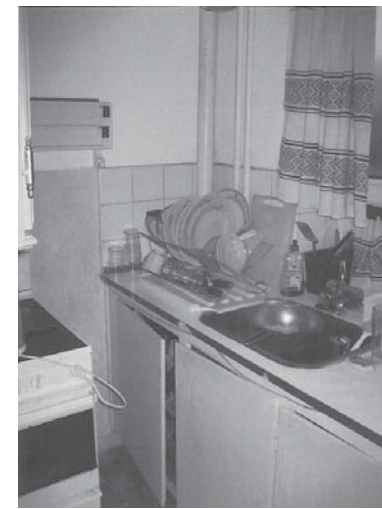
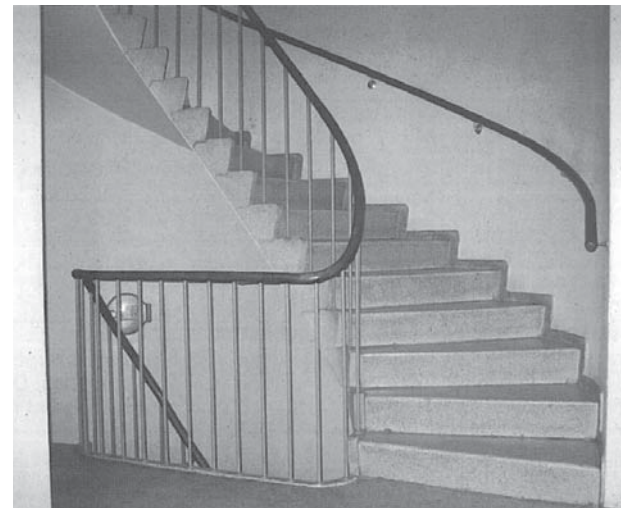
PILOTPROJEKT FOR HERLEVGÅRDSVEJ 22-26 D

bertelsen & scheving arkitekter

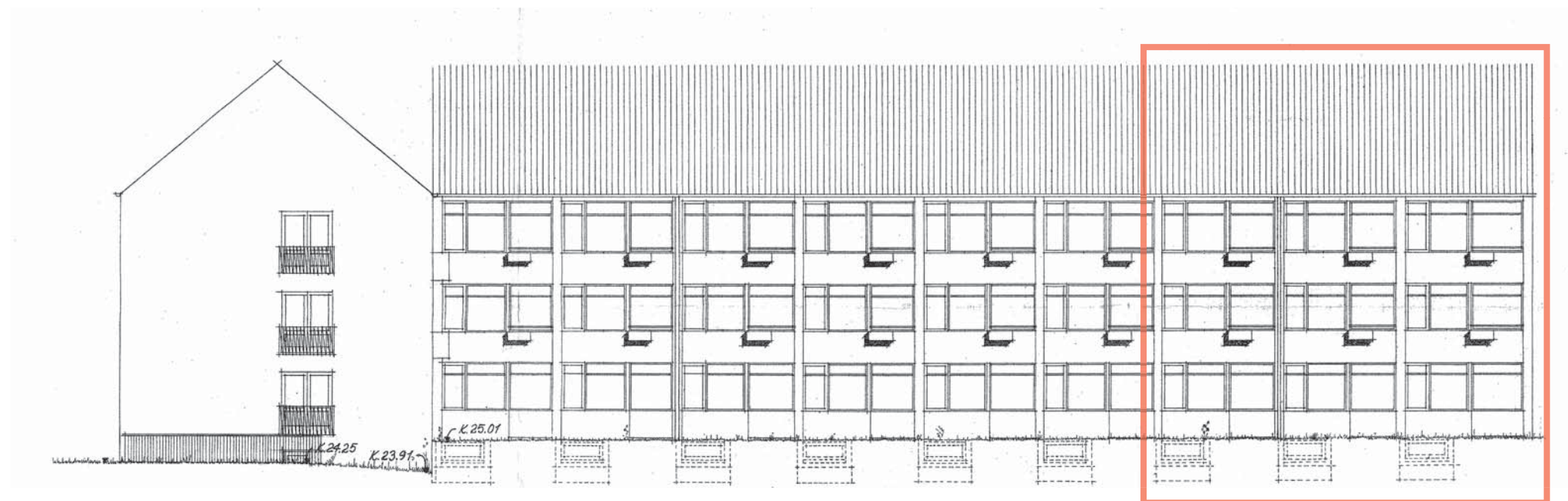
bredgade 76 A, havehuset 1. sal, 1260 københavn k +45 87 47 40
www.bsarkitekter.dk

boligforeningen 3B



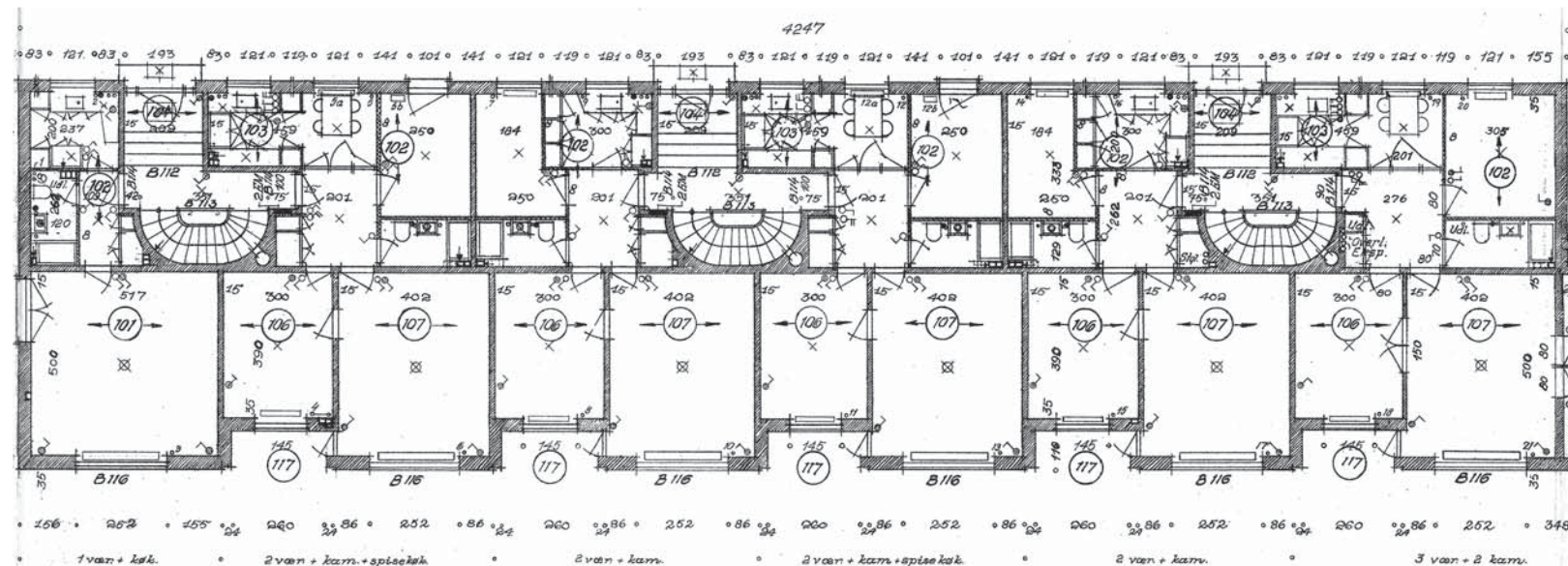


BLOK 2 - FOTOS AF EKSISTERENDE FORHOLD

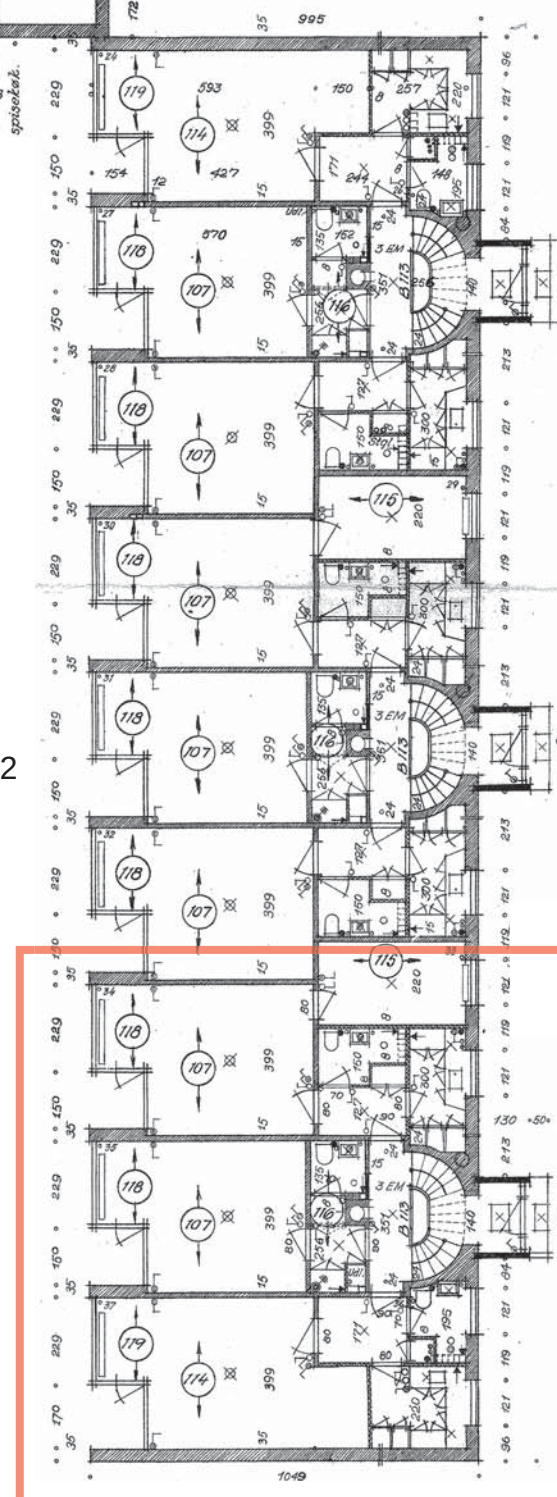


BLOK 2
EKSISTERENDE FACADE MOD HAVE 1: 200

PILOTPROJEKT MARKERET I RØD
RAMME



BLOK 1



BLOK 2

PLAN AF BEBYGGELSE 1: 200

Eksisterende forhold

Bebyggelsen på Herlevgårdsvej 22-26 D består af en L-form med to lejlighedsblokke.

Blok 1 er større lejligheder med velproportionerede sove- og opholdsrum, køkken og badeværelse og kan ved en generel renovering opnå en tidssvarende status.

Blok 2 består i dag af små et- eller toværelses lejligheder. Bygningens strukturelle karakter er dybe smalle lejligheder. Dimensionerne på køkken og bad ville i dag ikke kunne opnå godkendelse fra bygningsmyndigheder.

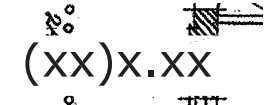
Følgende projektmateriale omhandler pilotprojekt til fornyelse af blok 2.

PILOTPROJEKT MARKERET I RØD RAMME

Pilotprojekt, sammenlægning af lejligheder i opgang 26D

Forslag til planløsninger for Stue, 1. - og 2. sal i opgang 26D.

Planerne tager højde for en mulig fremtidig udvidelse af lejligheder i tagetagen.



bredgade 76 A, havehuset

dk-1260 københavn K

tlf: +45 35 87 47 40

www.bsarkitekter.dk

08-48

Herlevgåardsvej - pilotprojekt

Tegn nr

Eksisterende forhold

$$(xx) \ x.xx$$

Bygherre Boligforeningen 3B

Matr nr 12bb

Sagsadresse Herlevgårdsvej

Mål

1:100

Tegn JH

Kont	TWH
------	-----

Godk HS

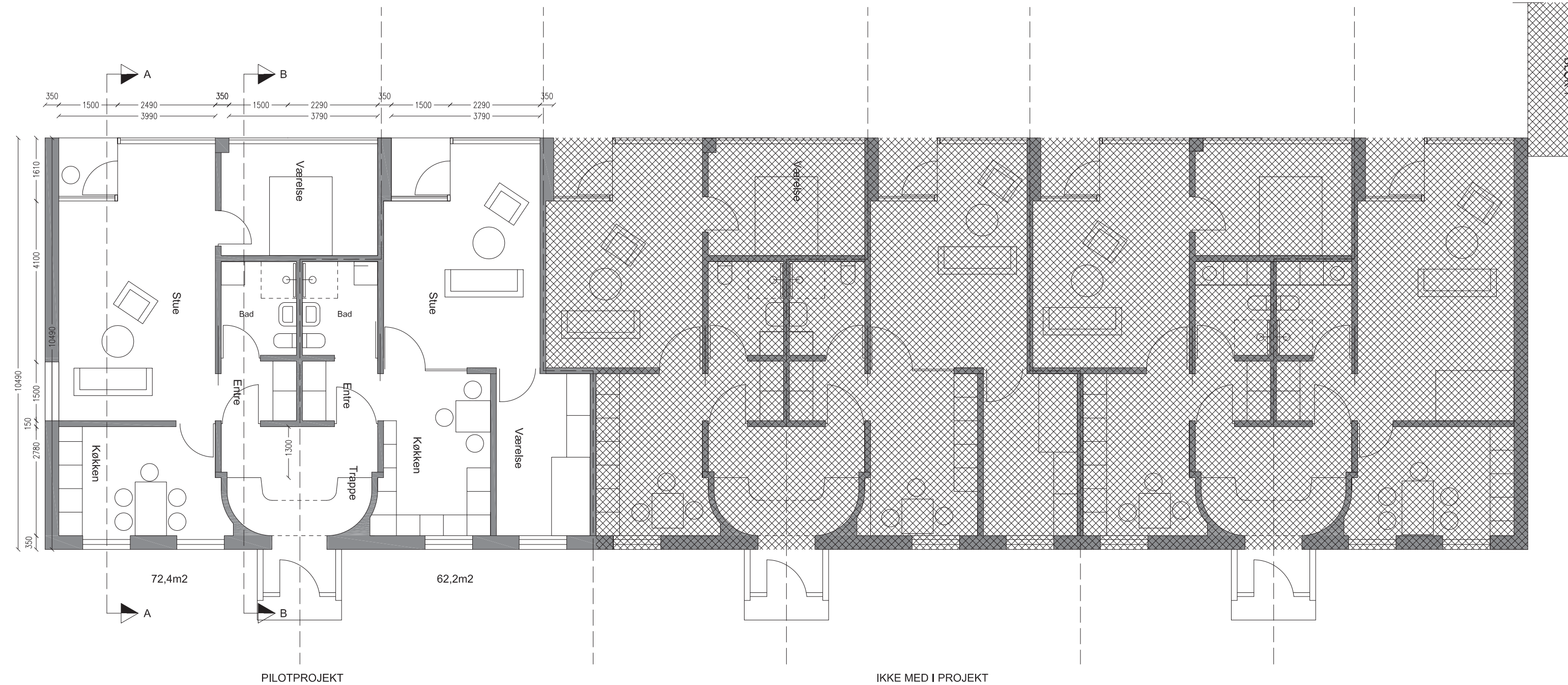
Dato 09.01.29

Papirformat A3 (290 X 420)





Stuen, lejlighed st. tv.



Der må ikke måles på tegningen. Alle mål kontrolleres på stedet inden udførelse

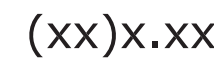
bertelsen & scheving arkitekter

bredgade 76 A, havehuset	dk-1260 københavn K	tlf: +45 35 87 47 40	www.bsarkitekter.dk
08-48	Herlevgårdsvej - pilotprojekt	Tegn nr	
Plan, stue	Fremtidige forhold	(xx) x.xx	

Bygherre	Boligforeningen 3B	Matr nr	12bb	Sagsadresse	Herlevgårdsvej	Mål	1:100
Tegn	JH	Kont	TWH	Godk	HS	Dato	09.01.29
						Papirformat	A3 (290 X 420)



Stuen og indgang til værelse, lejlighed 1. tv.



IKKE MED I PROJEKT

bertelsen & scheving arkitekter

www.bsarkitekter.dk

Tegn nr

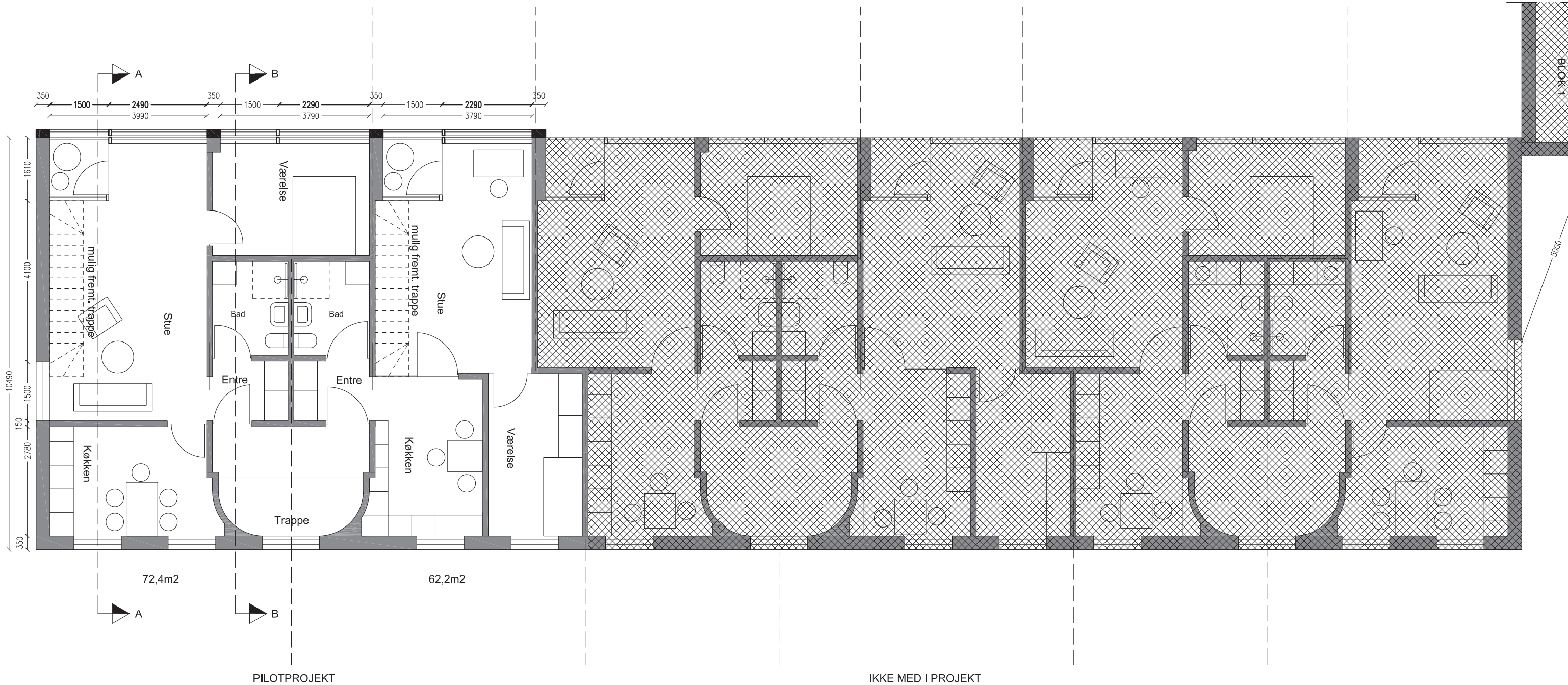
(xx) x.xx



Papirformat A3 (290 X 420)



Køkken og stue, lejlighed 2.th.



Der må ikke måles på tegningen. Alle mål kontrolleres på stedet inden udførelse

bertelsen & scheving arkitekter

bredgade 76 A, havehuset dk-1260 københavn K tlf: +45 35 87 47 40 www.bsarkitekter.dk

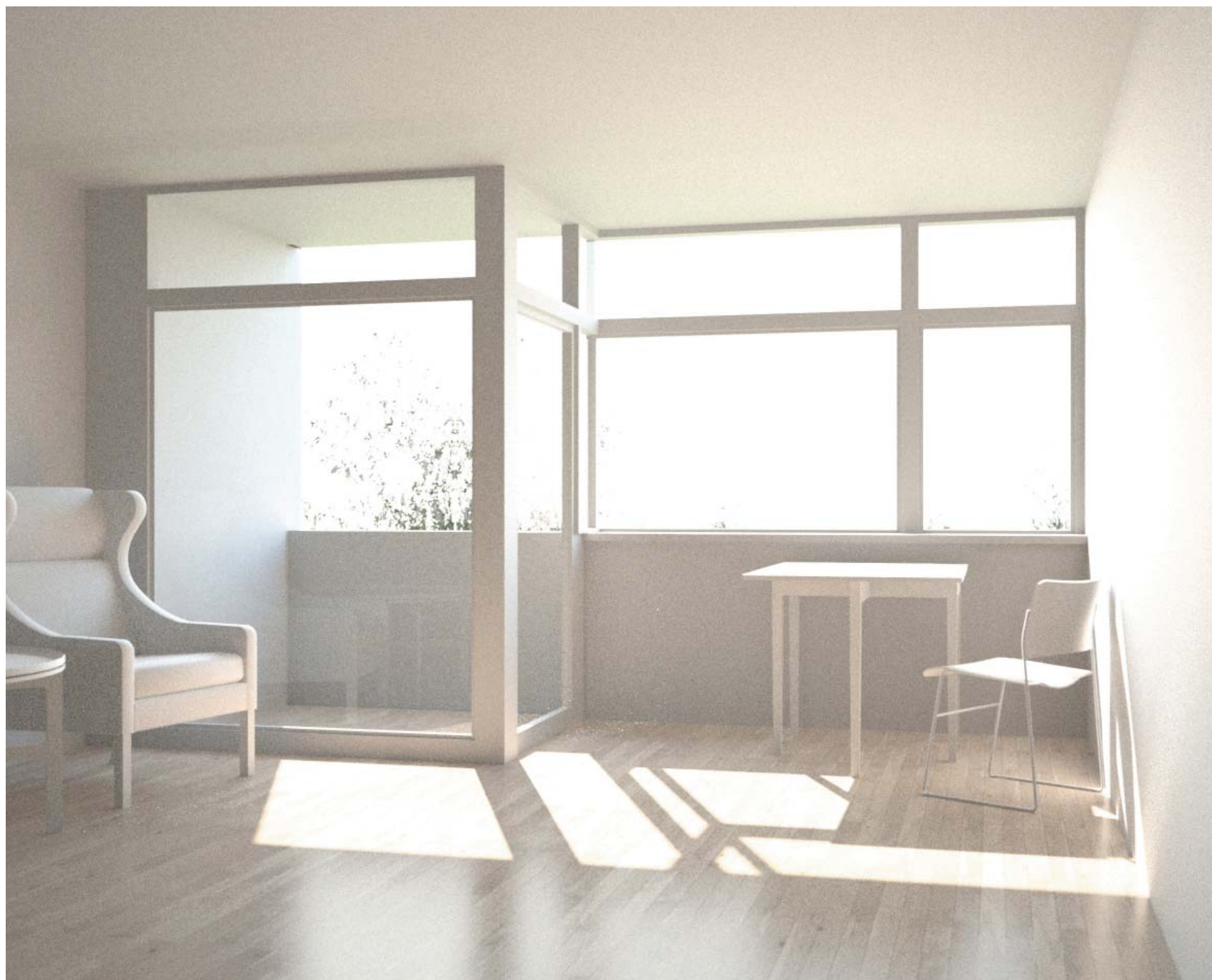
08-48 Herlevgårdsvej - pilotprojekt Tegn nr

Plan, 2. sal Fremtidige forhold (xx) x.xx

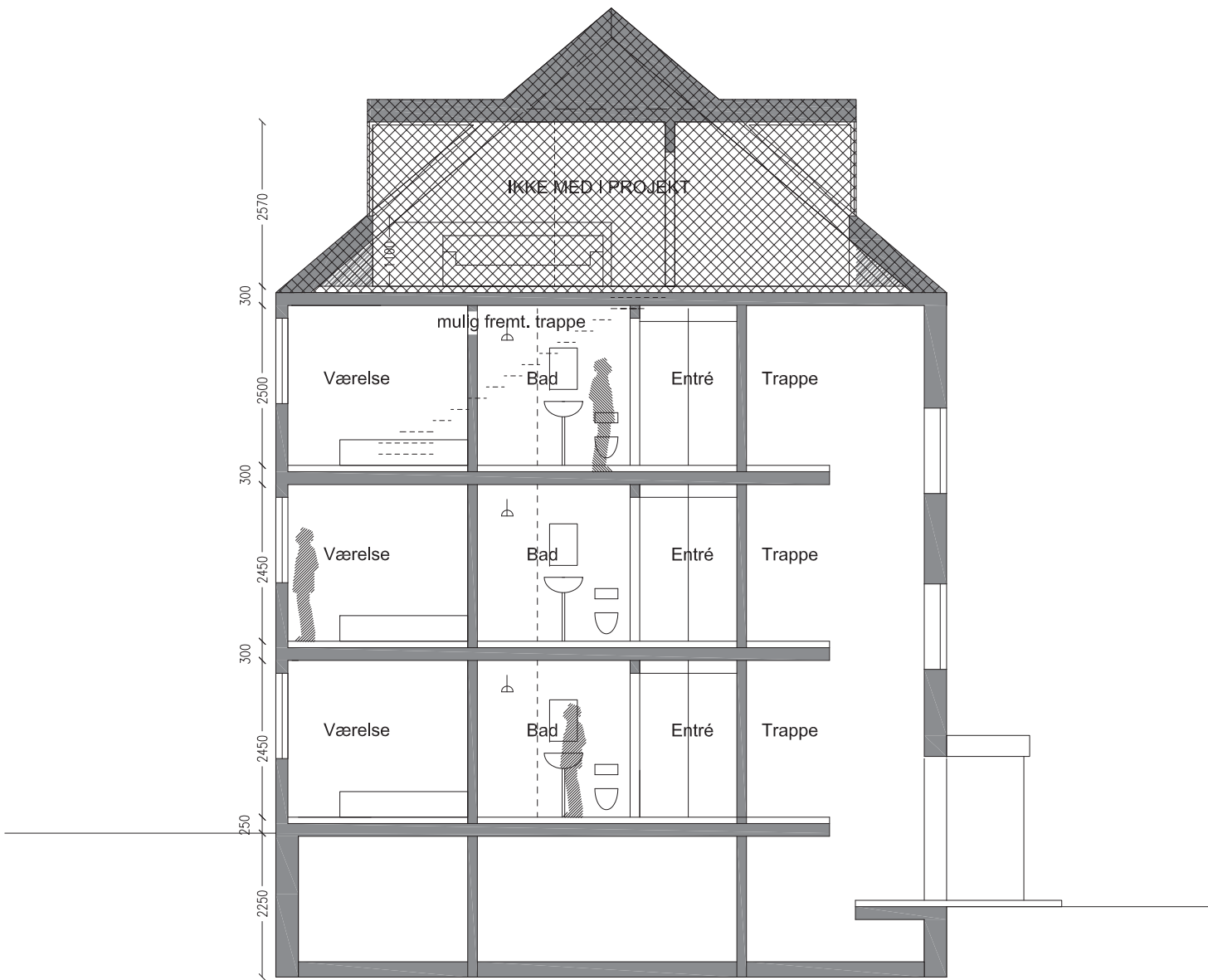
Bygherre Boligforeningen 3B Matr nr 12bb Sagsadresse Herlevgårdsvej Mål 1:100

Tegn JH Kont TWH Godk HS Dato 09.01.29 Papirformat A3 (290 X 420)





Stuen, lejliged 2.th.



Der må ikke måles på tegningen. Alle mål kontrolleres på stedet inden udførelse

bertelsen & scheving arkitekter

bredgade 76 A, havehuset dk-1260 københavn K tlf: +45 35 87 47 40

www.bsarkitekter.dk

08-48 Herlevgårdsvej - pilotprojekt
Snit AA Fremtidige forhold

Tegn
(xx) x

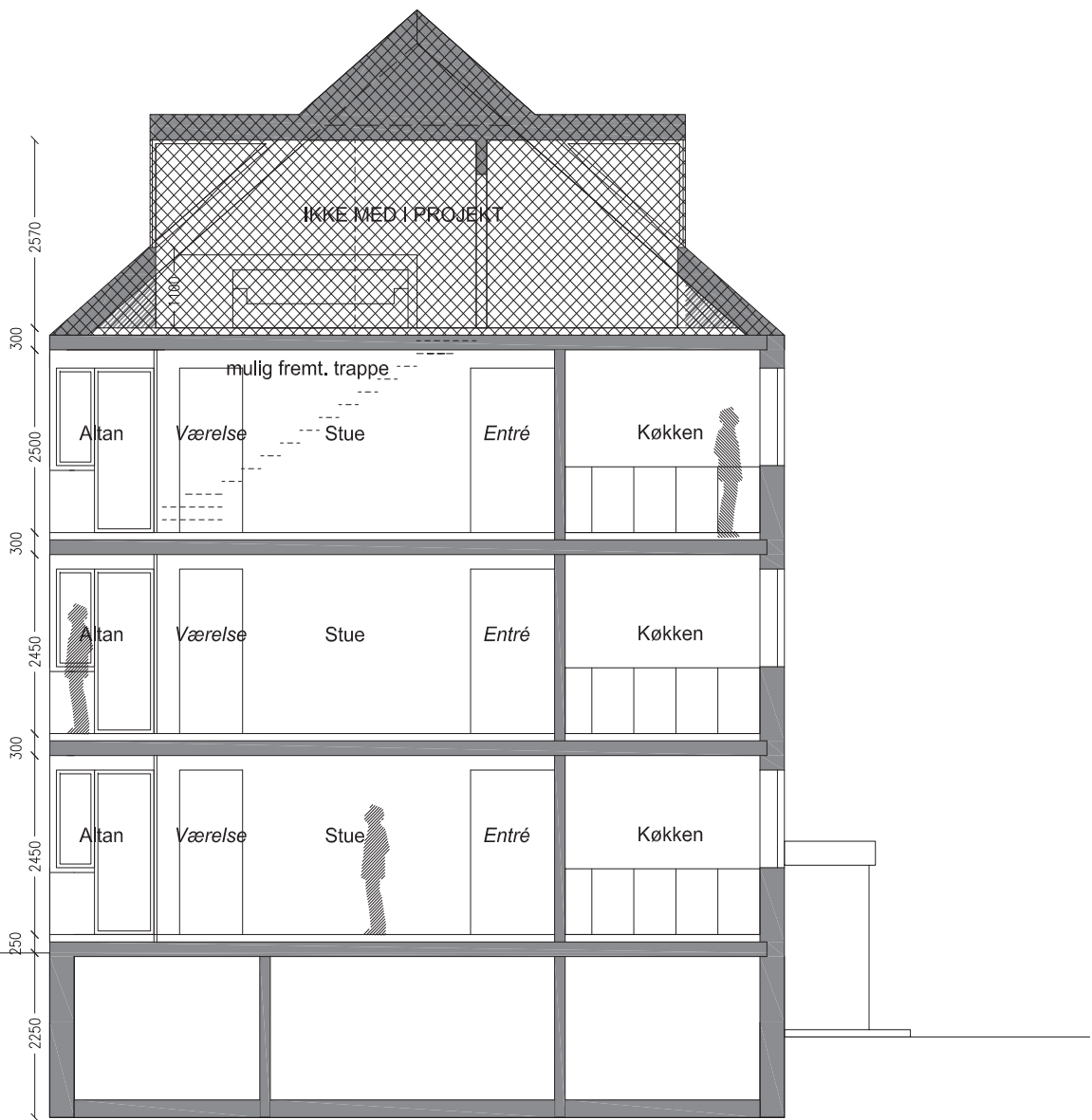


Bygherre Boligforeningen 3B Matr nr 12bb Sagsadresse Herlevgårdsvej
Tegn JH Kont TWH Godk HS Dato 09.01.29

Mål 1:
Papirformat A3 (290 X



Eksteriør, gavl med nye franske altaner



Der må ikke måles på tegningen. Alle mål kontrolleres på stedet inden udførelse

bertelsen & scheving arkitekter

bredgade 76 A, havehuset	dk-1260 københavn K	tlf: +45 35 87 47 40	www.bsarkitekter.dk
08-48	Herlevgårdsvej - pilotprojekt	Tegn nr	
Snit BB	Fremtidige forhold	(xx) x.xx	

Bygherre	Boligforeningen 3B	Matr nr	12bb	Sagsadresse	Herlevgårdsvej	Mål	1:100
Tegn	JH	Kont	TWH	Godk	HS	Dato	09.01.29
						Papirformat	A3 (290 X 420)

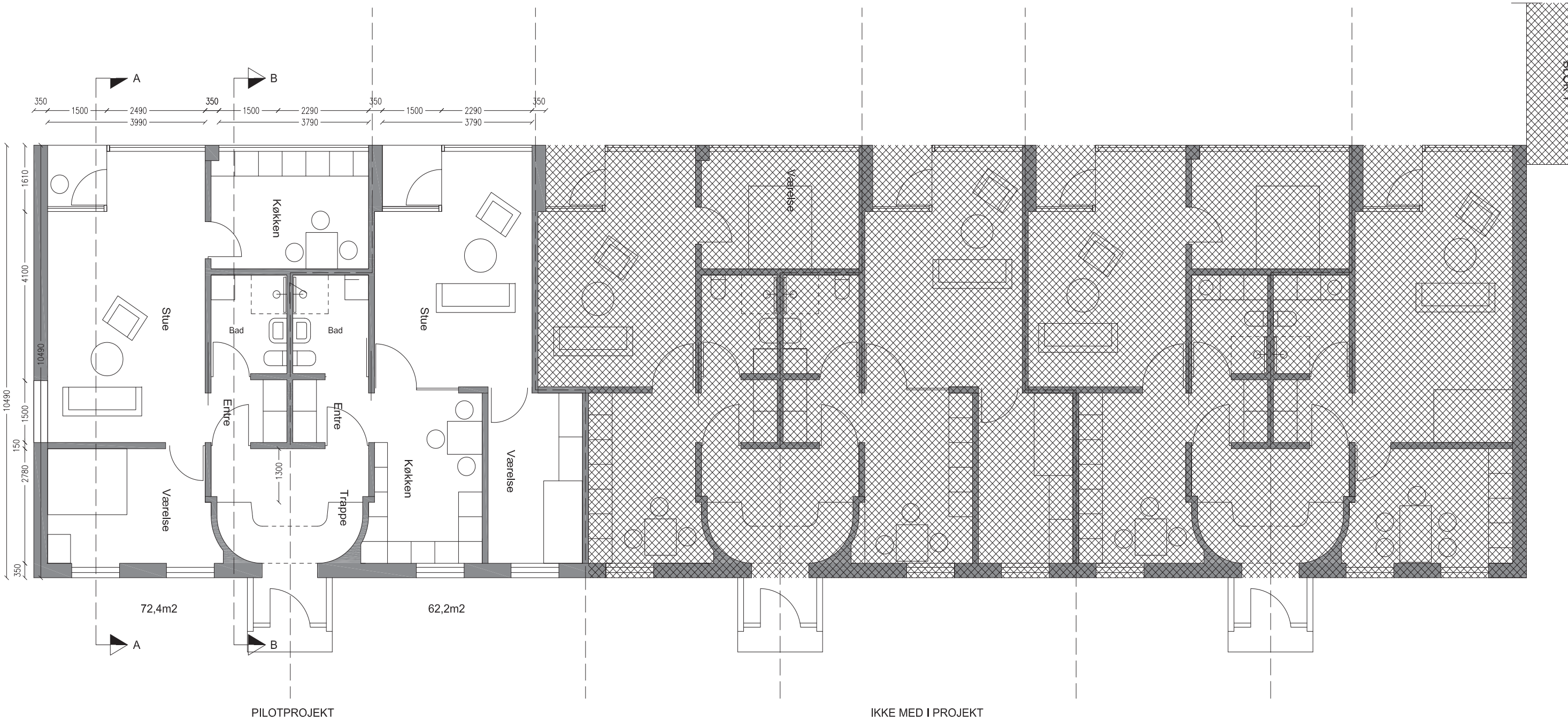
Pilotprojekt, alternativt forslag til planløsning

Alternativ planløsning for Stue, 1. - og 2. sal i opgang 26 D.

Her er byttet om på placering af køkken og værelse i
gavl-lejlighederne.



(xx)x.xx



Der må ikke måles på tegningen. Alle mål kontrolleres på stedet inden udførelse

bertelsen & scheving arkitekter

bredgade 76 A, havehuset dk-1260 københavn K tlf: +45 35 87 47 40 www.bsarkitekter.dk

08-48 Herlevgårdsvej - pilotprojekt Tegn nr
Plan, stue Fremtidige forhold (xx) x.xx

alternativt forslag
Bygherre Boligforeningen 3B Matr nr 12bb Sagsadresse Herlevgårdsvej Mål 1:100

Tegn JH Kont TWH Godk HS Dato 09.01.29 Papirformat A3 (290 X 420)

Pilotprojekt, strategi for efterisolering af facader

Udformningen af efterisoleringen tager udgangspunkt i bygningens eksisterende arkitektur, og se i et tidsperspektiv udover pilotprojektet.

Efterisoleringen kunne foretages både på BLOK 1 og BLOK 2, uden at man mister bygningernes særlige kvaliteter og karakterer.



Eksisterende murvinger
efterisoleres og fremstår
med teglskal udad til

Eksisterende brystning
efterisoleres med trykfast
isolering med puds

Vestfacade - til gården



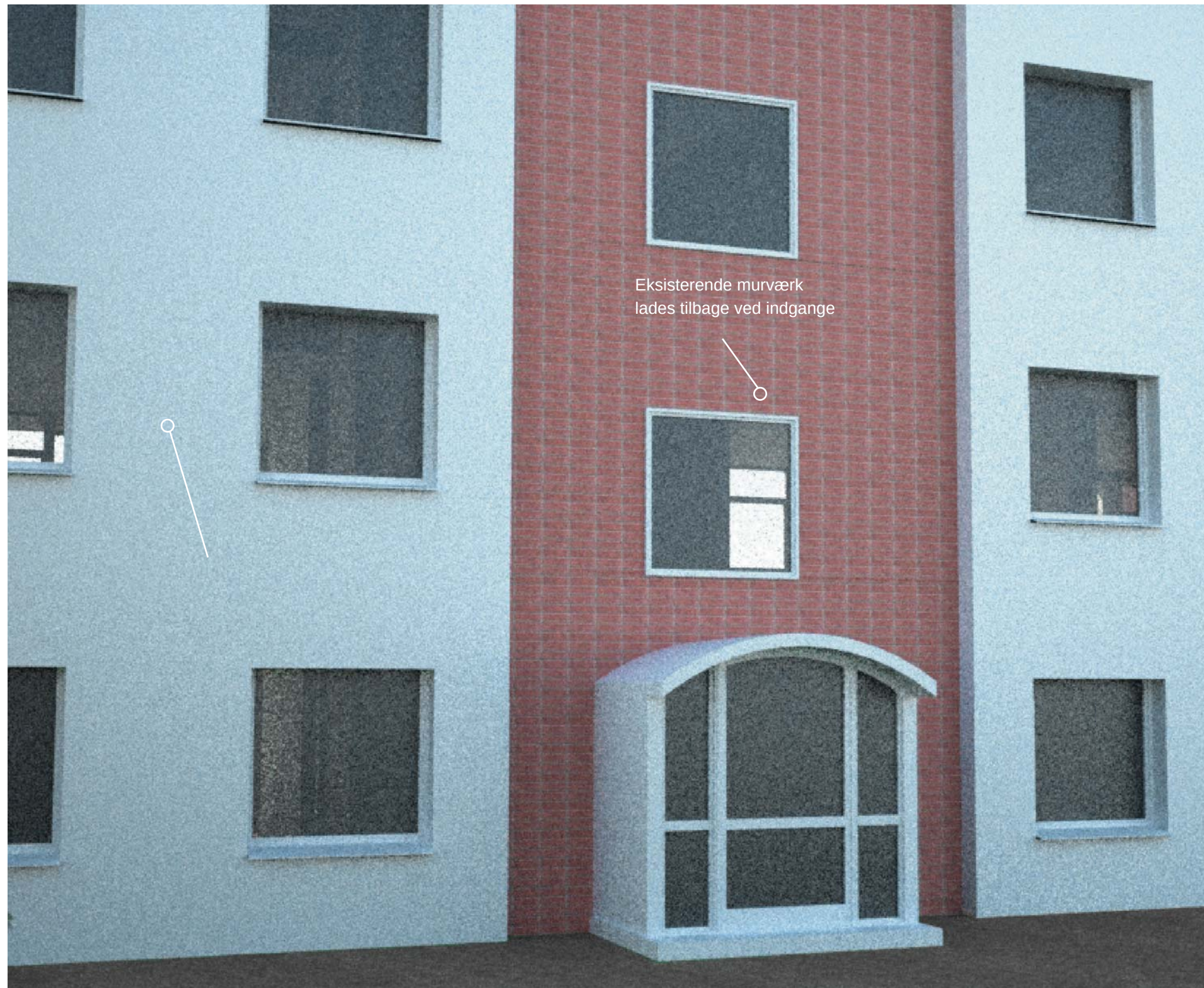
Østfacade - til gaden - VERSION 1



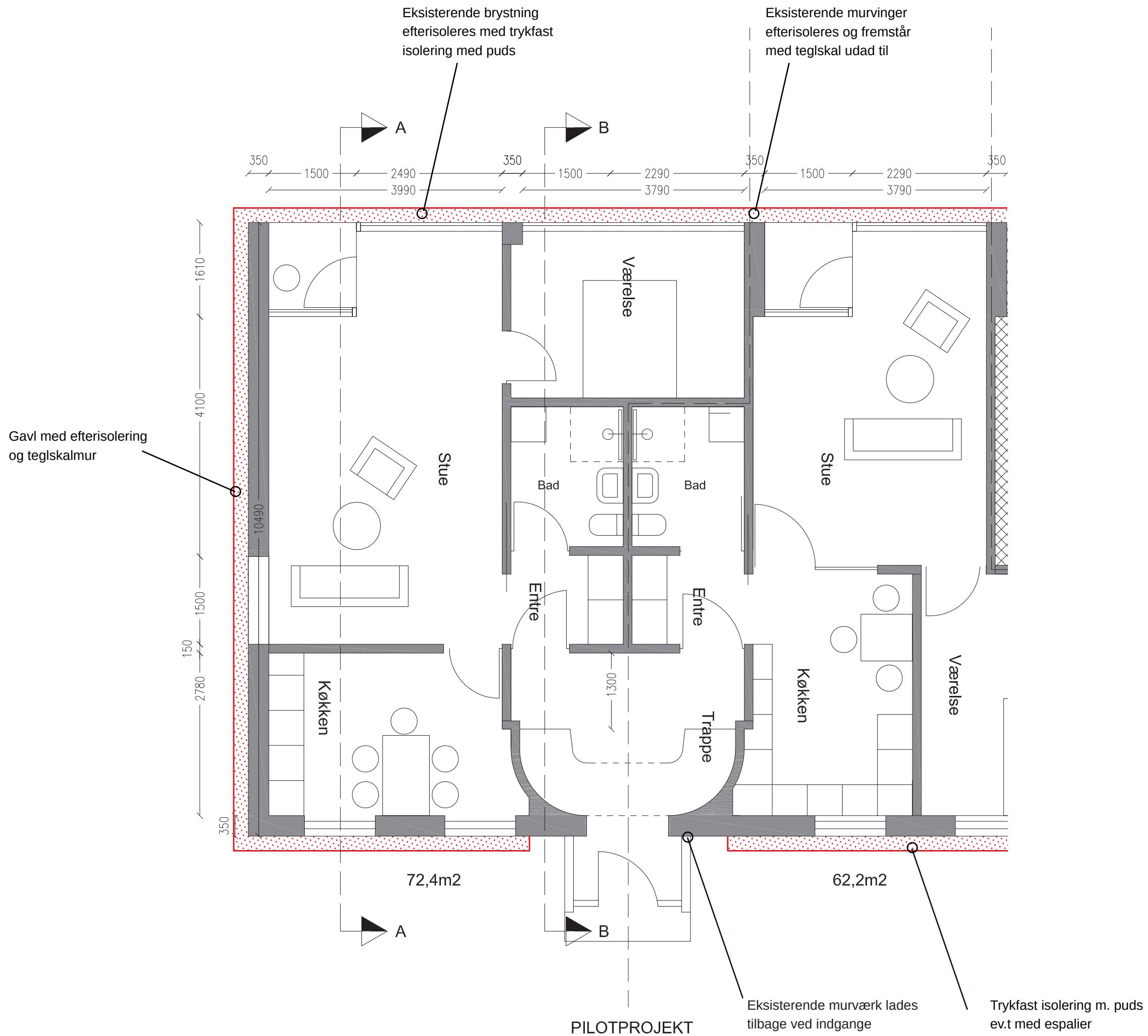
Østfacade - til gaden - VERSION 1

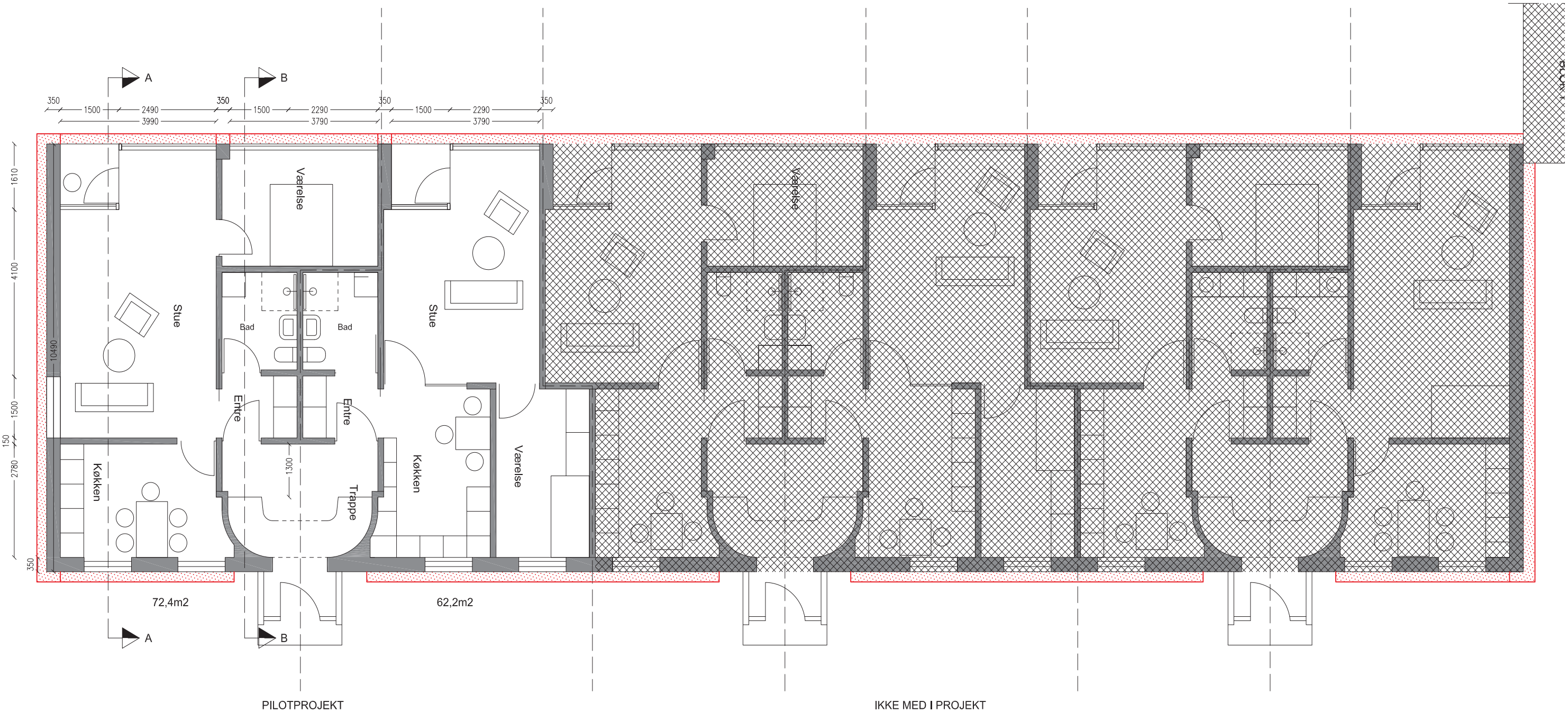


Østfacade - til gaden - VERSION 2



Østfacade - til gaden - VERSION 2





Der må ikke måles på tegningen. Alle mål kontrolleres på stedet inden udførelse

bertelsen & scheving arkitekter

bredgade 76 A, havehuset	dk-1260 københavn K	tlf: +45 35 87 47 40	www.bsarkitekter.dk
08-48	Herlevgårdsvej - pilotprojekt	Tegn nr	
Plan,	Fremtidige forhold	(xx) x.xx	
efterisolering			
Bygherre Boligforeningen 3B	Matr nr 12bb	Sagsadresse Herlevgårdsvej	Mål 1:100
Tegn JH	Kont TWH	Godk HS	Dato 09.01.29
			Papirformat A3 (290 X 420)



bertelsen & scheving arkitekter

bredgade 76 A, havehuset 1. sal, 1260 københavn k +45 87 47 40
www.bsarkitekter.dk

boligforeningen 3B

